PiPR.IV.0272.10.2023

**PYTANIA ODPOWIEDZI NR 2**

DO POSTĘPOWANIA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA

NA ROBOTY BUDOWLANE

**PRZEBUDOWA BUDYNKU D**

SZPITALA POWIATOWEGO W PIŃCZOWIE

DLA

**UTWORZENIA ODDZIAŁU REHABILITACJI NEUROLOGICZNEJ**

**Pytanie1.**

*W SWZ w punkcie V. Warunki udziału w postępowaniu podpunkt 3.3 zdolność techniczna lub zawodowa, Zamawiający określił następujące warunki odnośnie dysponowania doświadczeniem.*

*„Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w tym okresie wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej: … lub łącznie: 1. co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie/ rozbudowie /modernizacji obiektu użyteczności publicznej1 którego wartość brutto zamówienia wynosiła co najmniej 2 800 000,00zł a zakres obejmował roboty ogólnobudowlane -wykończeniowe, instalacyjne: elektryczne, teletechniczne, wentylacji mechanicznej, 2. co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie/ rozbudowie /modernizacji obiektu wg Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należącego do klasy „Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej" którego zakres obejmował wykonanie, stacji sprężarek oraz instalacji gazów medycznych certyfikowanych jako wyrób medyczny a wartość brutto zamówienia wynosiła co najmniej 200 000,00zł ogółem”*

*W związku z treścią warunków udziału w postępowaniu dotyczącą zdolności technicznej lub zawodowej zamierzamy polegać na doświadczeniu i zasobach innego podmiotu w przypadku pierwszej referencji, podczas gdy drugą referencję spełniamy samodzielnie. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza możliwości polegania na zasobach innej firmy na części robót tj. tylko na robocie w punkcie nr 1 (jedno zamówienia na kwotę co najmniej 2 800 000,00 zł). Jeżeli natomiast Zamawiający miał w zamyśle, aby całe doświadczenie spełniał tylko jeden podmiot tj. podmiot udostępniający zasoby, członek konsorcjum lub sam Wykonawca, to prosimy o zmianę warunków i dopuszczenie możliwości spełnienia pojedynczych punktów referencji przez więcej niż jeden podmiot samodzielnie. Podsumowując, tak sprecyzowane uwarunkowania może stworzyć bardziej konkurencyjne środowisko przetargowe, co może korzystnie wpłynąć na cenę i jakość ofert, z czego skorzystać może Zamawiający, jednocześnie nie wpływa na zakres lub jakość robót. Co więcej, będzie to zgodne z duchem konkurencyjności, promując równocześnie uczciwą i otwartą konkurencję między oferentami.*

**Odpowiedź na pytanie 1.**

**Warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej zostały określone w rozdziale V SWZ, w punkcie 3.3.1. oraz w punkcie 4 *poleganie na zasobach innych podmiotów.***

**Pytanie2.**

(…) wnosi o wyjaśnienie treści S.W.Z tj.:

Załącznik nr 11 do SWZ zawiera informacje:

ROZBIÓRKI - *niski i wysoki parter za wyłączeniem pomieszczeń cateringu, działu farmacji Intercard*

ROBOTY BUDOWLANE I *niski i wysoki parter za wyłączeniem pomieszczeń cateringu, działu farmacji Intercard*

ROBOTY BUDOWLANE II *- pomieszczenia cateringu, działu farmacji Intercard, administracji, piwnic*

* catering: dostawa i montaż drzwi zewnętrznych *szt.2 (90+120);* dostawa i montaż drzwi wewnętrznych
* dział farmacji: dostawa i montaż drzwi zewnętrznych *szt.1(90),* dostawa i montaż drzwi wewnętrznych *(oddzielających pomieszczenia działu od ciągu komunikacyjnego doń przyległego);*

**Odpowiedź na pytanie 2.**

**Zamawiający zamieścił zamienny załącznik nr 11 do SWZ.**

**Pytanie 3.**

Prosimy o potwierdzenie, że w pomieszczeniach cateringu i farmacji jedyne roboty budowlane to wymiana stolarki drzwiowej

**Odpowiedź na pytanie 3.**

**Zamawiający zamieścił zamienny załącznik nr 11 do SWZ.**

**Pytanie 4.**

Prosimy o potwierdzenie ,ze w pomieszczeniach istniejącego OIOM-u (pom.C0.1-C0.8) należy wykonać jedynie instalacje wentylacji.

**Odpowiedź na pytanie 4.**

**Zamawiający zamieścił zamienny załącznik nr 11 do SWZ.**

**Pytanie 5.**

Zgodnie z PFU pkt I.2.4.2 szczegółowy kosztorys wykonawczy winien zawierać wymianę klap oddymiających klatek schodowych, natomiast w pkt I.6.5.7.2 podano, że na etapie składania oferty należy założyć poprawność zastosowania istniejących klap oddymiających. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i określenie czy klapy oddymiające wchodzą w zakres zamówienia.

**Odpowiedź na pytanie 5.**

**Zgodnie z zapisem PFUż na etapie ofertowym Wykonawca jest zobowiązany przyjąć przydatność istniejących klap dla nowej funkcji pomieszczeń po przebudowie, zgodnie z wskazaniami PFUż.**

Nie mniej Zamawiający przewiduje na etapie **kosztorysu wykonawczego** (*opracowanego na bazie dokumentacji sporządzonej przez wykonawcę w ramach zamówienia wraz z kosztorysem przebudowy wentylacji mechanicznej* ) **możliwość wprowadzenia - ze względów technicznych - rozwiązań zamiennych , które na warunkach określonych w PFUż, zostaną wprowadzone go kosztorysu wykonawcze w tym** **ewentualną** wymianę klap oddymiających klatek schodowych.

**Pytanie 6.**

Prosimy o potwierdzenie, że instalacja wentylacji mechanicznej nie obejmuje działu farmacji.

**Odpowiedź na pytanie 6.**

**Zamawiający zamieścił zamienny załącznik nr 11 do SWZ. W pliku załączników do o**

**PFUż. Załącznik nr 9 – projekt wykonawczy przebudowy wentylacji mechanicznej nie obejmuje działu farmacji. Zgodnie z PFUz. W ramach dokumentacji projektowej wykonawca jest zobowiązany do opracowania wyodrębnionej (samodzielnej) instalacji wentylacji mechanicznej działu farmacji i jej późniejszego wykonania.**

Odpowiedzi na pytania złożone dnia 05.10.oraz 12.10. 2023 roku sporządziła dnia 12.10.2023roku

**MAŁGORZATA DYMEK**

Starostwo Powiatowe w Pińczowie